

**Kallaxhalvöns samfällighetsförening,
orgnr 716465-8309**

Föreningsstämma 2022-03-24



Stämmohandlingar

Särskilda punkter vid Årsstämman 2022

1. **Höjda avgifter.** Flera anläggningar har valt att föreslå höjda avgifter för att få bättre ekonomi. Styrelsen har lagt ytterligare förslag på höjningar för fler anläggningar samt höjning av anslutningsavgift för ny fastighet, se verksamhetsplan 2022.
2. **Uppdatering grönområdesplan.** Se styrelsens proposition bilaga 8.
3. **Uppdatering av stadgar.** Se dagordning §11.
4. **Anläggningsombudets ansvar** att kalla till minst ett årligt möte på anläggningen samt tillstålla styrelsen skriftligt mötesprotokoll.

Röstkort – Fyll i och ta med till stämman

Avser Kallaxhalvöns samfällighetsförenings årsmöte 24 mars 2022 i Bygdegården Kallax.

Fastighetsbeteckning KALLAX.....:.....

OBS! Är du inte ensam ägare till fastigheten måste du ha fullmakt från övriga delägare.

.....

Underskrift fastighetsägare (samtliga fastighetsägare alt fullmakter)

.....

Namnförtydligande

Fullmakt – Fyll i och ta med till stämman

Avser Kallaxhalvöns samfällighetsförenings årsmöte 24 mars 2022 i Bygdegården Kallax. Du kan enbart använda fullmakt för en fastighet utöver din egen, enligt SFL §18.

Fastighetsbeteckning KALLAX.....:.....

OBS! Är du inte ensam ägare till fastigheten tar du med dig denna fullmakt från övriga delägare.

.....

Underskrift fastighetsägare

.....

Namnförtydligande

KALLELSE

Härmed kallas samtliga fastighetsägare inom Kallaxhalvöns samfällighetsförening, orgnr 716465-8309, till föreningsstämma.

Dag: Torsdag 24 mars 2022 kl 18.30

Plats: Bygdegården, Kallax

Rösträtt

Röstberättigad medlem som är närvarande på föreningsstämman har en röst oavsett om hen äger en eller flera fastigheter. I fråga som har ekonomisk betydelse ska, om medlem begär det, medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal. Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin betalningsskyldighet får delta i förhandlingarna men inte utöva sin rösträtt innan hen betalat vad hen är skyldig.

Ombud och fullmakt

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud med fullmakt med redovisad fastighetsbetäckning samt underskrift av medlem. Ombud får endast företräda en medlem.

OBS! Finns det fler än en ägare och alla delägare inte deltar i stämman ska närvarande medlem ha fullmakt med redovisad fastighetsbeteckning från de frånvarande för att få rösta. Fastighet som ägs av juridisk person ska förevisa giltigt registreringsbevis.

Välkommen!

Bilagor:

- | | |
|---|------------------|
| • Förslag till dagordning | Bilaga 1 |
| • Verksamhetsberättelse 2021 | Bilaga 2 |
| • Årsredovisning 2021 | Bilaga 3 |
| • Revisionsberättelse 2021 | Bilaga 4 |
| • Motioner från medlemmar | Bilaga 5, 6 |
| • Propositioner från styrelsen | Bilaga 7, 8 |
| • Förslag till verksamhetsplan, debiteringslängd samt budget för 2022 | Bilaga 9, 10, 11 |

Förslag till Dagordning

vid Kallaxhalvöns samfällighetsförenings årsstämma 2022

- §1 Årsmötets öppnande.
- §2 Val av ordförande för stämman.
- §3 Val av sekreterare för stämman.
- §4 Mötets behöriga utlysning.
- §5 Upprättande av röstlängd.
- §6 Fastställande av dagordning.
- §7 Val av protokolljusterare tillika rösträknare.
- §8 Verksamhetsberättelse och revisorernas berättelse för 2021.
- §9 Ansvarsfrihet för styrelsen avseende 2021.
- §10 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar, se bilaga 5, 6, 7 och 8.
- §11 Förslag på omskrivning av stadgarna, se bilaga 9.
- §12 Styrelsens förslag till verksamhetsplan inklusive förslag till ersättning till styrelse och revisorer samt förslag till debiteringslängd och budget för 2022.
- §13 Val av ordförande för 1 år. *Valberedningens förslag: Anita Byström.*
- §14 Val av 2 ledamöter för 2 år, 2 ledamöter sitter kvar på 1 år. *Valberedningens förslag: Katarina Gulliksson och Yvonne Norberg.*
- §15 Val av två suppleanter för 1 år. *Valberedningens förslag: Tage Granström och Tomas Bergman.*
- §16 Val av två revisorer samt 1 suppleant för 1 år. *Valberedningens förslag: Gudmund Andersson och Sven Georén.*
- §17 Val av 3 ledamöter till valberedning för 1 år. *Styrelsens förslag: Tomas Hansson, Per Sundwall och Linnea Lassinantti.*
- §18 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
- §19 Avslutning.