

Protokoll föreningsstämma 2021-06-30 i Kallaxhalvöns samfällighetsförening, orgnr 716465-8309

Närvarande: Tomas Patomella 1:16, 1:116, 1:315, Anita Lundberg 1:28 (fullmakt), Lennart Gradin 1:36, 1:250, Tomas Collin 1:42, 1:293 (fullmakt), Eva Gradin 1:76, Erik Andersson 1:101, Carina och Olle Klippmark 1:126 (fullmakt), Åsa Risto och Mats Nordberg 1:148, 1:149 (fullmakt), Anita Byström 1:151, 1:313, Bengt Jakobsson 1:153, Anita och Kjell Hollström 1:154 (fullmakt), Ulla Brandén 1:155, Anders Ekberg 1:160, Magnus och Fredrik Bick 1:161 (fullmakt), André och Lena Öberg 1:170, Erika Johansson 1:178 (fullmakt), Henrik Hjelm 1:186, Tomas Hansson 1:204, Linnéa Lassinantti och Johan Kandel 1:217, Gudmund och Marianne Andersson 1:236 (fullmakt), Maria Wallander 1:249 (fullmakt), Göran Uusitalo 1:251, Inga-Maj och Jan Björnström 1:278, Mariana och Marcus Levin 1:291.

§1 Mötets öppnande

Ordförande Anita Byström hälsar välkommen och öppnar mötet. Årsstämman beslutar att stryka §11 och flytta punkten till Övriga frågor.

§2 Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Bengt Jakobsson till mötets ordförande.

§3 Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Anita Byström till mötets sekreterare.

§4 Mötets behöriga utlysning

Stämman beslutade att godkänna mötets behöriga utlysande.

§5 Upprättande av röstlängd

Stämman beslutade att godkänna upprättad röstlängd, 23 fastigheter med vardera en röst varav 9 fullmakter.

§6 Fastställande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen med ändring enligt §1.

§7 Val av protokolljusterare tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Tomas Hansson och Carina Klippmark till protokolljusterare tillika rösträknare.

§8 Styrelsens och revisorernas berättelse för 2020

Ordförande redogjorde för verksamhetsberättelsen och revisorn redovisade revisorernas berättelse.

Stämman beslutade att med godkännande lägga dessa till handlingarna med följande ändring under punkten *Proposition från styrelsen. Styrelsen har lämnat en proposition avseende en tillfällig förändring av anslutningsavgiften för vintervatten på anl 12.*

Stämman beslutade vidare att uppdra till styrelsen:

1. Att följa upp med bokföringsbyrå om redovisningen av anl 12. Ny byggnation och ny utrustning redovisas som underhåll och reparation men bör ses som en investering och en tillgång i balansräkningen.
2. Att följa upp hur samfälligheten kan försäkra byggnad och utrustning vid anl 12.
3. Att kontakta Solanderleden angående överenskommelsen om underhåll av vandringsstigarna på Kallaxhalvön då slitaget på leden ökat.

§9 Ansvarsfrihet för styrelsen avseende 2020

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

§10 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar

Proposition från styrelsen om att halvera kostnaden för anslutning till vintervatten vid anl 12 under perioden 1 juli 2021 till 1 september 2023.

Stämman beslutade att godkänna propositionen med förtydligandet att:

- Propositionen endast gäller de som idag enbart har anslutning av sommarvatten. Den gäller ej för nyanslutningar.
- Anslutningen gäller tillgång till vatten från anläggningen. Eventuella övriga investeringar såsom ventiler, avstängare, grävarbeten etc åvilar fastighetsägaren.

§11 Förfrågan om försäljning av samfällighetens mark inom anl 2.

Stämman beslutade att stryka punkten och flytta den till Övriga frågor som en informations- och diskussionspunkt.

§12 Styrelsens förslag till verksamhetsplan inklusive förslag till ersättning till styrelse och revisorer samt förslag till debiteringslängd och budget för 2021.

Stämman beslutade att godkänna verksamhetsplan och förslag till budget 2021 i sin helhet.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till avgifter för 2021 enligt verksamhetsplanen. För anläggning 2 beslutades att höja grundavgiften till 1500 kr per fastighet. Avgiften fördelas utifrån andelstal per fastighet. För anl 5 beslutades 500 kr per fastighet i extra avgift och för anl 7 beslutades 1000 kr per fastighet i extra avgift.

Stämman beslutade att godkänna debiteringslängden för 2021 i sin helhet med följande korrigeringar.

Debiteringslängden har legat framme till åskådande för samtliga deltagare på stämman.

§14 Val av ordförande för 1 år.

Stämman beslutade att välja Anita Byström som ordförande för 1 år.

§15 Val av 2 ledamöter för 2 år, fyllnadsval av 1 ledamot för 1 år samt val av vägmästare.

Stämman beslutade att välja Tomas Patomella och Bengt Jakobsson för 2 år, Linnéa Lassinantti för 1 år samt att välja Tomas Patomella som vägmästare.

§16 Val av 2 suppleanter för 1 år.

Stämman beslutade att välja Åsa Risto och Katarina Gulliksson.

§17 Val av 2 revisorer för 1 år.

Stämman beslutade att välja Gudmund Andersson s k och Sven Georén.

§18 Val av valberedning för 1 år.

Stämman beslutade att välja Tomas Hansson och Pär Sundvall.

§19 Övriga frågor:

Information om förfrågan om försäljning av samfällighetens mark inom anl 2.

En privatperson har skickat en förfrågan om att få köpa mark inom anl 2 mellan 1:251 och 1:163.

Stämman beslutade att det inte finns något intresse bland medlemmarna av att avyttra eller avstycka mark inom samfälligheten.

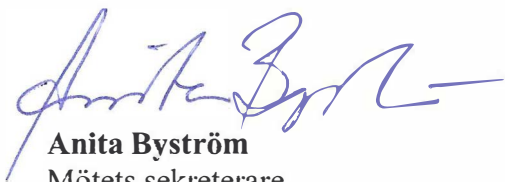
§20 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämman beslutade att stämmoprotokollet finns på följande platser inom 10 dagar:

- på anslagstavlor vid Öströms väg, Aspviksvägen/Kallax Strandväg samt Björnhällevägen.
- på Aspviksvägen 15, Kallax
- på föreningens hemsida www.kallaxhalvon.se

§21 Ordförande avslutar mötet.

Kallax 20210630

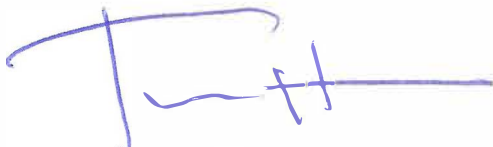


Anita Byström
Mötets sekreterare



Bengt Jakobsson
Mötesordförande

Justeras:



Tomas Hansson

Justeras:

Carina Klippmark

